

CONSTRUCTION DE 58 LOGEMENTS COLLECTIFS ET 21 INDIVIDUELS A SAINT ETIENNE DU ROUVRAY

habitat
Office Public de l'Habitat
du Département
de la Seine-Maritime



Données

- **Maître d'Ouvrage :**
Habitat 76
- **Lieu :**
Saint Etienne du Rouvray (76)
- **Montant travaux € HT :**
8,7 M €
- **Surface Utile :**
10 000 m²
- **Avancement :**
2021: Livraison

Le programme prévoit la construction de **58 logements collectifs et 21 individuels** (dont une dizaine de PSLA). Trois spécificités caractérisent le projet :

- la procédure de **Conception - Réalisation**
- La démarche **BIM**
- Les labellisations **E+/C- et Effinergie**

La mission de CAP PROJET a consisté à évaluer les capacités urbanistiques (analyse du PLU et des contraintes) et foncières des parcelles constitutives du projet, de valider l'implantation du programme de base sur la parcelle puis d'assurer l'AMO complète de l'opération, aujourd'hui en travaux.

